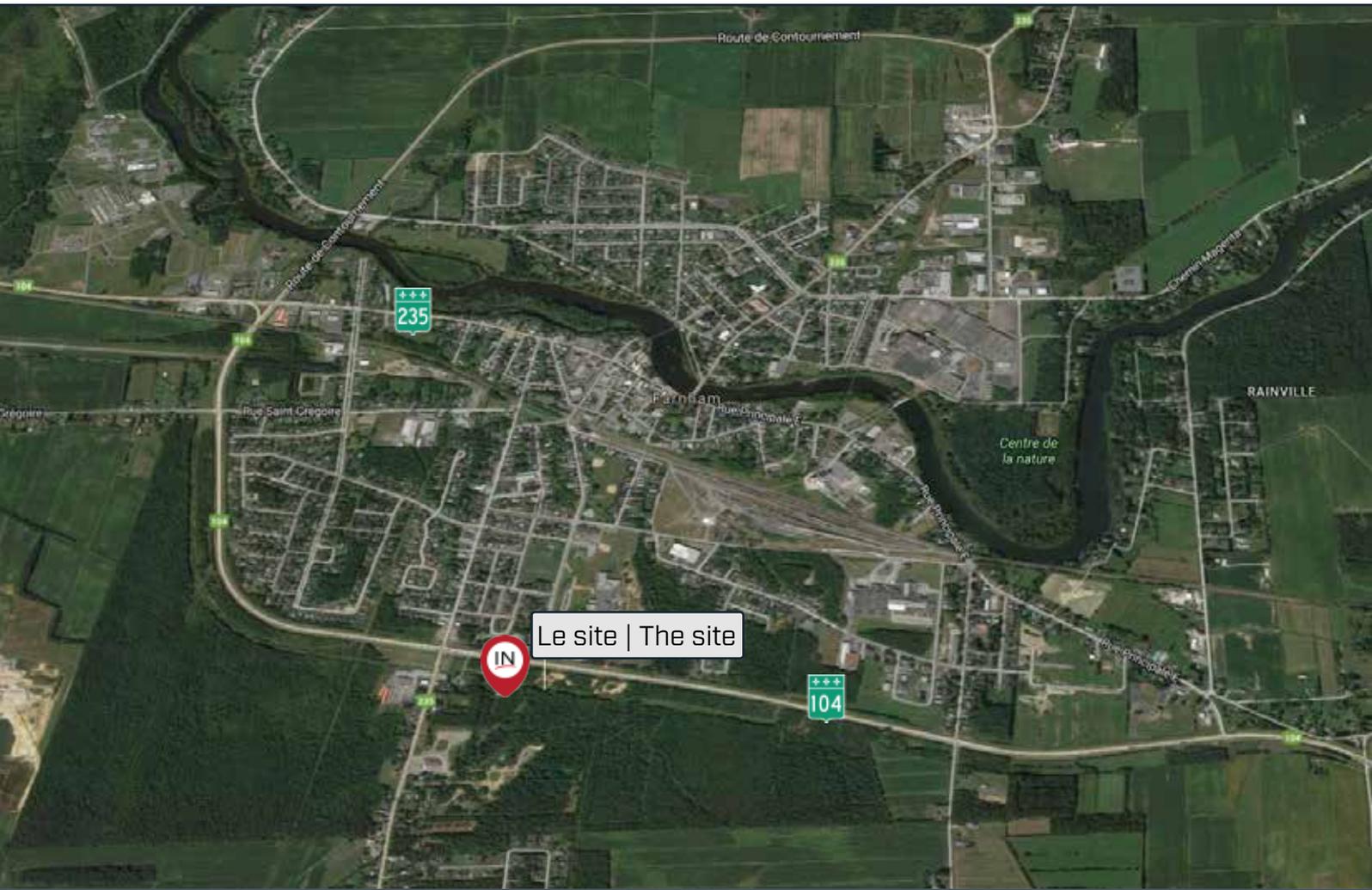


**ESPACES COMMERCIAUX À LOUER**  
COMMERCIAL SPACES FOR LEASE

**Route 104 et rue Jacques-Cartier, Farnham**  
Route 104 and Jacques-Cartier Street, Farnham



**DÉVELOPPEMENT  
COMMERCIAL À FARNHAM**  
COMMERCIAL DEVELOPMENT  
IN FARNHAM

## ROUTE 104



### CARACTÉRISTIQUES | CHARACTERISTICS

#### **CRU 100 : 39 004 p.c. / 39,004 sq.ft.**

rdc : 30 433 p.c. / ground-floor: 30,433 sq.ft.

agr : 5 025 p.c. / 5,025 sq.ft.

mezz : 3 546 p.c. / mezz: 3,546 sq.ft.

#### **CRU 101 : 13 567 p.c. / 13,567 sq.ft.**

rdc : 12 334 p.c. / ground-floor: 12,334 sq.ft.

mezz : 1 233 p.c. / mezz: 1,233 sq.ft.

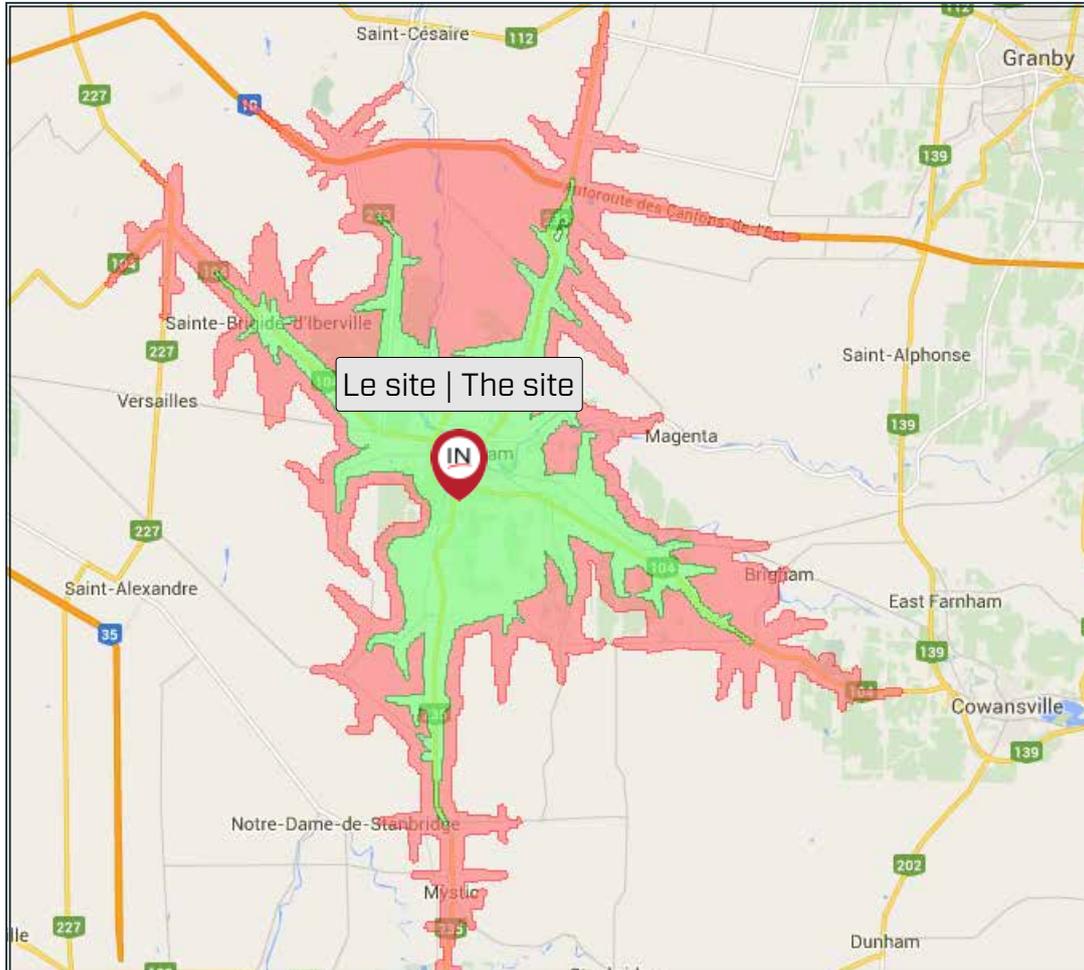
#### **CRU 102 : 9 693 p.c. / 9,693 sq.ft.**

#### **CRU 103 : 3 682 p.c. / 3,682 sq.ft.**

#### **CRU 104 : 5 012 p.c. / 5,012 sq.ft.**

---

**Grand Total : 70 958 p.c. / 70 958 sq.ft.**



## EMPLACEMENT | LOCATION

Ce site dessert la partie sud de la ville en ce qui a trait aux services commerciaux locaux. Situé à la jonction de la Route 104 et de la rue Jacques-Cartier, le site est dédié à la construction d'un supermarché, pharmacie, restaurants et autres établissements de vente au détail.

This site caters to the city's south portion in terms of local commercial services. Located at the junction of Route 104 and Jacques Cartier Street, the site is dedicated to the construction of a supermarket, pharmacy, restaurants and other retail establishments.

	15 Minutes	30 Minutes
		
	14 923	80 238
	6 346	33 748
	69 717 \$	72 131 \$

 Temps de conduite  
Drive time

 Nombre de maisons  
Number of households

 Population totale  
Total population

 Revenu moyen  
Average income

Source: Pitney Bowes 2016

# CARTE DE LOCALISATION

LOCATION MAP



SICAM

**INTELLA**

AGENCE IMMOBILIERE

38 Place du Commerce, bureau 250  
Île des Soeurs (Québec) H3E 1T8

**PATRICIA HIRSCH**

**T 514 419-8080 #234**

Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Intella inc., Agence immobilière et/ou tous courtiers représentant cette agence n'assument aucune responsabilité pour quelque erreur ou omission que ce soit.