

 20 Rue Simonds N, Granby

Espace Commercial de Détail à Louer (7,500 pi.ca.) *Commercial Retail Space For Rent (7,500 sq.ft.)*

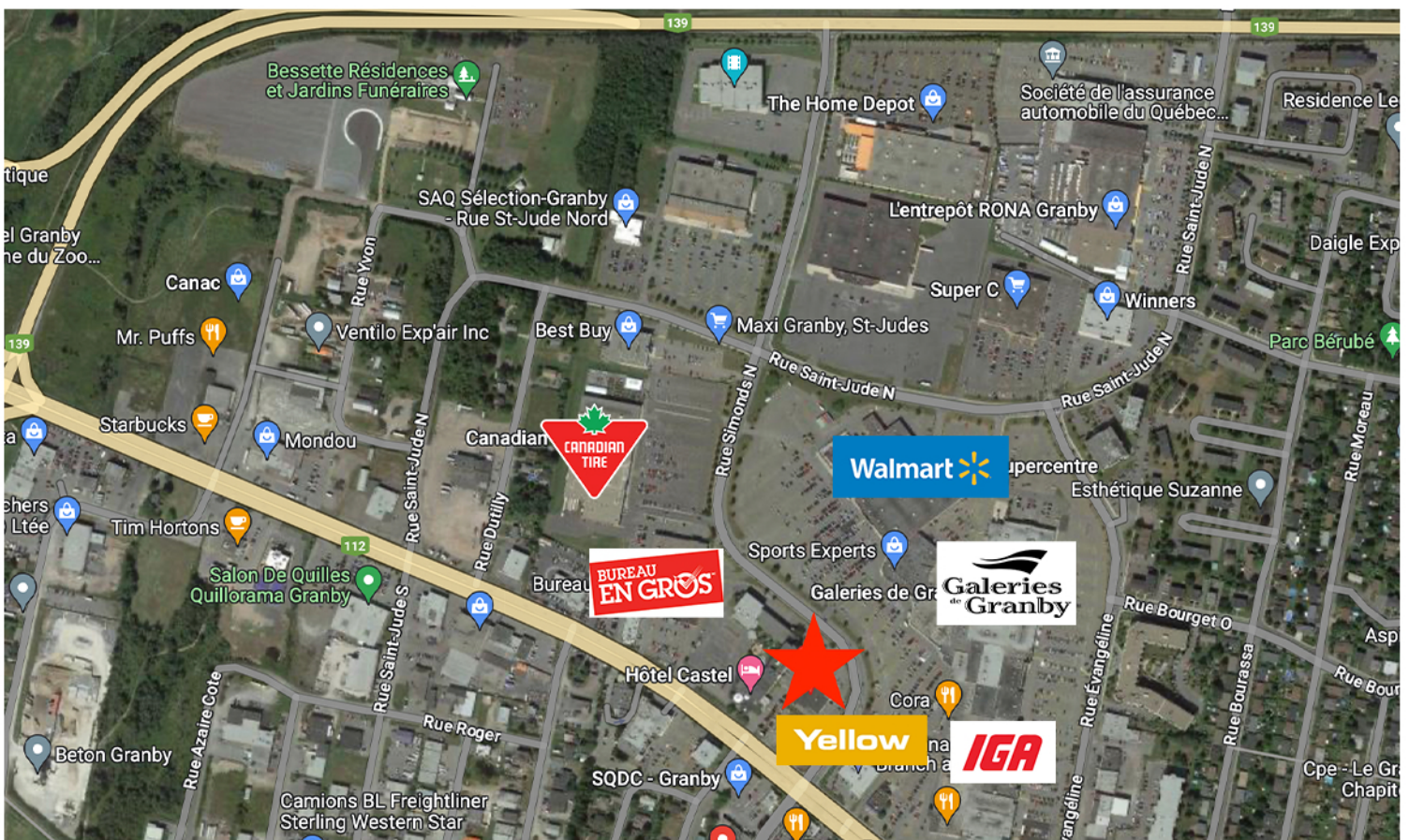


- Situé sur l'artère commerciale principale de Granby, avec excellente visibilité
Situated on the main commercial artery in Granby, with excellent visibility
- Emplacement en face des Galleries de Granby & Walmart
Located directly across from Galleries de Granby & Walmart
- Voisin immédiat de Chaussures Yellow / *Immediate neighbor to Yellow Shoes*
- L'immeuble possède beaucoup de stationnement, et un quai de chargement
The property benefits from ample parking and a loading dock



INTELLA

38, Place du Commerce, bureau 250
Île des Soeurs (Québec) H3E 1T8
intellaimmobilier.com



DARIO PALA, Courtier Immobilier
514 885-6963 • dario@intellaimmobilier.com

JEFF CANDIB, Principal, Executive Vice President
514 862-1170 • jeff@intellaimmobilier.com



Demographic Snapshot

1 km

3 km

5 km



Nombre de maisons
Number of households

2,938

17,772

27,887



Population totale
Total population

5,092

36,566

59,929



Revenu moyen
Average income

\$ 58,234

\$ 68,925

\$ 80,073

